
Povinnosti stavebníka (zadavatele stavby) v oblasti BOZP stanovuje zákon 309/2006 Sb. v platném znění v § 14 a 15 (+ NV 591/2006 Sb. § 4, 5), kde jsou mimo jiné uvedeny i tyto povinnosti:

- určit koordinátora ve fázi přípravy a realizace - *řeší se smlouvou o dílo mezi zadavatelem a koordinátorem (pozn. nemělo by se jednat o mandátní smlouvy)*
- předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi -*výhodné je toto uvést ve smlouvě o dílo s koordinátorem*
- poskytovat koordinátorovi potřebnou součinnost - *prakticky např. tím, že pokud dostane od koordinátora zadavatel stavby informaci, že nějaký zhotovitel opakovaně porušuje bezpečnost práce, přijme vůči němu opatření vedoucí ke zjednání nápravy*
- zavázat všechny zhotovitele stavby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby-*řeší se ve smlouvách s projektantem nebo zhotovitelem*
- zajistit zpracování plánu BOZP na staveništi-*většinou si zpracování objedná u koordinátora pro přípravu*
- podepsat oznámení o zahájení prací - *často si přípravu (vyplnění přílohy) objedná u koordinátora pro přípravu a je to součástí plánu BOZP*
- doručit oznámení o zahájení prací - *měl by mít doklad o doručení, výhodné využít datových schránek*
- zajistit , aby byl stejnopis oznámení o zahájení prací vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště-*může řešit smluvně přes koordinátora nebo zhotovitele*
- provést bez zbytečného odkladu aktualizaci oznámení o zahájení prací-*neposílá se na OIP ale vyvěšuje se pouze na staveništi*
- zajistit aktualizaci plánu BOZP-*uvede většinou zadavatel ve smlouvě s koordinátorem pro realizaci.*
- Při určování koordinátora prověřit, zda má doklad o úspěšně složené zkoušce – platnost 5 let (*platí od 1. 1. 2012*)